

פרוטוקול ועדת מכרזים מה- 16.6.2026- פטור מתכננים – מנהל פרויקט שיפוץ מרתף מיון

משתתפים : עו"ד ליהי רון- יו"ר, רו"ח משעלי לז, עו"ד אפרת קולטון זלמה, עו"ד שני מימון מועדה

רקע:

מגיש הבקשה : רונן אדרי, מהנדס ראשי.
 אומדן פרויקט : 1,500,000 ₪
 אומדן עלות העבודה : 1,500,000 ₪
 שם המתכנן המומלץ : צבי רום
 שכר הטרחה המבוקש : 64,500 ₪ לא כולל מע"מ.
 תקופת ההתקשרות : שנה
 עילה להגשת הבקשה : התקשרות עם מתכננים.
 צורפה לבקשה טבלת החלטה לבחירת מתכנן שנערכה ע"י רונן אדרי.
 בהתאם לתקנה 5א(ב) לתקנות חובת המכרזים, נבחנו שלושה מנהלי פרויקטים : צבי רום 9.375, איתן יאיר-
 אין שליטה בנדל"ן 9.25, מ. ברנע- הנדסה ובניה בע"מ 9
 צבי רום, קיבל את הציון 9.375, הגורם המקצועי ממליץ למנות את המתכנן לביצוע פרויקט זה.
 כמו כן, מדובר במנהל הפרויקט ניסיון רב בעבודה עם מוסדות רפואיים, מקצועי מאוד בתחום ניהול
 פרויקטים, תכלול כלל היועצים, מתכננים, שירותיות וזמינות ברמה גבוהה, פיקוח צמוד בליווי הפרויקט.
הוועדה מתבקשת לדון ולאשר את ההתקשרות עם מנהל הפרויקט צבי רום.

החלטת ועדת המכרזים-

בהתאם לתקנה 5א(ב) לתקנות חובת המכרזים. מנהלי הפרוייקטים נבחנו בהתאם לאמות המידה שקבעה
 הוועדה. נבחנו שלושה מנהלי פרויקט.

הוועדה בוחרת צבי רום ניהול ופיקוח בע"מ בע"מ, אשר קיבל את הציון המשוקלל הגבוה ביותר על פי אמות
 המידה שנקבעו כאמור ובהתאם להמלצת המהנדס הראשי במרכז הרפואי.
 לאור האמור, וועדת המכרזים מאשרת פטור להתקשרות עם מתכננים בהתאם לתקנה 5א לתח"ס.

רשמה: אפרת קולטון זלמה




העתקים :

חברי וועדת המכרזים, כאן

ס.מנהל אדמיניסטרטיבי, כאן

תיק

חתימת חברי הועדה :

שם	תפקיד	חתימה
עו"ד ליהי רון	יו"ר	
עו"ד אפרת קולטון זלמה	מרכזת ועדת מכרזים	
עו"ד שני מימון מועדה	ע.יועצת משפטית	
רו"ח לז משעלי	מנהלת כספים	